

Bechyně - prodej rodinného domu přímo u řeky Lužnice

Cena: 7 745 000 Kč



Popis nemovitosti

Prodej rodinného domu 5+1 s garáží a zahradou Bechyně - Zářečí.

Výjimečné bydlení pod zámek, přímo u řeky Lužnice.

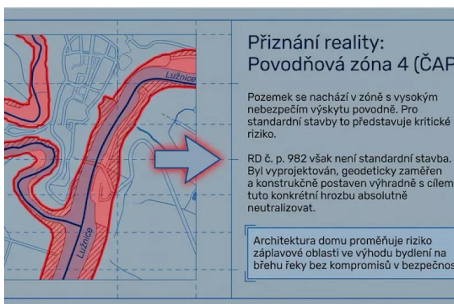
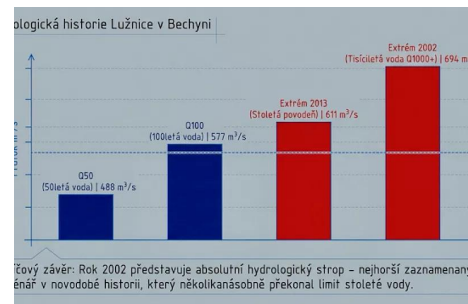
Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout koupi nízkoenergetického rodinného domu s vestavěnou garáží, zahradou a zahradní pergolou v malebné lokalitě Bechyně - Zářečí, situovaného přímo na pravém břehu řeky Lužnice. Tento výjimečný dům zkolaudovaný v roce 2019 byl navržen pro náročné zájemce, kteří hledají spojení moderního komfortního bydlení, absolutního soukromí a romantického sepětí s přírodou a historickou atmosférou jednoho z nejkrásnějších jihočeských měst. Nemovitost je ideální pro rodinné bydlení i jako luxusní rekreační sídlo.

Dispoziční řešení domu je velmi praktické a maximalizuje využití prostoru. Do domu se vstupuje z jižní strany přes kryté zádveří (verandu) - po jednoramenném, krytém venkovním schodišti. V přízemí (1. NP) se nachází předsíň (5,3 m²), na kterou navazuje chodba (3,8 m²) se samostatnou šatnou (2 m²). Centrem rodinného života je velkorysá, prosluněná

Další informace: <https://realityhornak.cz/bechyne-prodej-rodinneho-domu-primo-u-reky-luznice>

Povodňová historie a konstrukční ochrana RD č. p. 982

Bechyně-Zářečí: Bezpečný domov na břehu Lužnice.
Technický a hydrologický posudek odolnosti stavby.



Makléř



REALITY HORŇÁK

E-mail
asistentka@realityhornak.cz

Telefon
+420 603 236 139

Adresa
Orlická 400, Týn nad Vltavou

Web
www.realityhornak.cz

