

Bechyně - prodej rodinného domu v Čechově ulici

Cena: 6 400 000 Kč



Popis nemovitosti

Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout koupi rodinného domu se zahradou a samostatnou zděnou garáží v širším centru lázeňského města Bechyně, v ulici Čechova č. p. 278. Nabízené nemovitosti představují jedinečnou příležitost pro zájemce hledající prostorné rodinné bydlení, dvougenerační dům nebo rozdělení na samostatné bytové jednotky.

Přízemí (1.NP) nabízí vnitřní plochu 125,60 m² a dělí se na hlavní část (dispozice 2+1 s příslušenstvím) a vedlejší část (původní přístavba pro služku za vstupem ze zahrady). Hlavní část (88,10 m²) obsahuje verandu (4,1 m²), chodbu (12,3 m²), koupelnu (5,7 m²), technickou místnost/WC (3,9 m²), propojovací chodbu (3,6 m²), kuchyni s jídelnou (13,2 m²) a dva velké pokoje (19,9 m² a 25,4 m²). Vedlejší „přístavba pro služku“ (37,50 m²) nabízí dvě chodby (2,2 m² a 2,5 m²), komoru (4,6 m²), samostatný pokoj (16,8 m²) a další dva menší pokoje (4,7 m² a 6,7 m²). Tato přístavba slouží v současnosti jako skladové prostory, po rekonstrukci však může tvořit samostatný byt. Ze chodby je dále přístupný sklep (14,20 m²). Podkroví (2.NP) o ploše 109,90 m², nově zkolaudované v říjnu 2024, obsahuje halu (20,8 m²), koupelnu (8,3 m²), WC (0,7 m²), čtveř

Další informace: <https://realityhornak.cz/bechyne-prodej-rodinneho-domu-v-cechove-ulici>



Makléř



REALITY HORŇÁK

E-mail

asistentka@realityhornak.cz

Telefon

+420 603 236 139

Adresa

Orlická 400, Týn nad Vltavou

Web

www.realityhornak.cz

