

STÁDLEC - STAVEBNÍ PARCELA PRO RD

Cena: 1 150 000 Kč



Popis nemovitosti

Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout prodej stavební parcely ve Stádleci na Táborsku, položený v západní části zastavitelného území obce - pozemek s parcelním číslem 246/64 o výměře 853 m².

Nabízený pozemek je v katastru nemovitostí veden jako orná půda. Územním plánem je oblast s nabízeným pozemkem vyčleněna jako plocha BM-N - plocha bydlení městského charakteru. Dopravní napojení je řešeno ze stávající komunikace - silnice III. třídy a územním plánem vymezených - zpevněných místních komunikací, pod kterými jsou v současné době k pozemkům přiváděny obecní vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení. Cca do jedné čtvrtiny výměry pozemku (při západní hranici) zasahuje bezpečnostní pásmo podzemního plynového vedení. Při šířce pozemku cca 25 m je tedy cca 6,25 m nezastavitelných a při maximálním odstupu 5 m od východní hranice pozemku je zde umístitelná stavba o půdorysném rozměru v příčném směru cca 13,7 m. Přesné parametry bezpečnostního pásma zjišťujeme.

Územní plán obce - textová část:

Další informace: <https://realityhornak.cz/stadlec-stavebni-parcela-pro-rd>



Makléř



Ivan Horňák M.R.E.

Realitní makléř

E-mail

prohlidky@realityhornak.cz

Telefon

603 236 139

Web

www.realityhornak.cz

